

Der neue Postillon

Wochenkurier nicht nur für Lage - 55. Jahrgang

Lange Straße 62 • 32791 Lage • Tel. 05232/3334 • Fax 05232/18177 • <http://www.Postillon.com> • E-Mail: Info@Postillon.com

Hier finden Sie aktuelle Artikel aus unserem Wochenblatt.

20.08.2009 - Schulneubau in Kachtenhausen fristgerecht zu Schuljahresbegi

Lage-Kachtenhausen (wi). Zehn Monate nach Baubeginn (November 2008) ist der Neubau der Grundschule Kachtenhausen fertiggestellt. Am Montag, 17. August, überreichten Bürgermeister Christian Liebrecht und Dr. Andreas Iding, Prokurist der bauleitenden Goldbeck Public Partner GmbH, dem Hausherrn, Rektor Erwin Holzkämper, den symbolischen Schlüssel.

Die Bruttofläche des neuen Schulgebäudes beträgt 1.900 Quadratmeter. Der Neubau bietet Platz für acht Klassenräume, vier Gruppenräume, zwei Mehrzweckräume, zwei Räume für die Schülerbetreuung, einen Büchereiraum sowie Verwaltungs- und Nebenräume. Mittelpunkt des Gebäudes ist das Forum.

Der Abbruch der alten Schule ist bis auf die Fundamente bereits erfolgt. Die Restarbeiten sollen bis Monatsende erledigt sein. Danach erfolgt die Gestaltung der Außenanlagen.

Die Turnhalle steht nach ihrer Sanierung dem Sportunterricht ab nächstem Montag, 24. August, wieder zur Verfügung. In den Sanitärbereichen erfolgen noch Restarbeiten, so dass die vollständige Sanierung am Freitag, 28. August, abgeschlossen sein wird.

Bürgermeister Liebrecht sagte bei der schuleinweihenden Schlüsselübergabe, dass der Neubau eine von mehreren Maßnahmen darstelle, den in den städtischen Schulgebäuden aufgelaufenen Renovierungsstau aufzulösen. Eine gute schulische Infrastruktur sei für eine Stadt ein wichtiger Standortfaktor. Mit dem Grundschulneubau hätten Politik und Verwaltung ein Versprechen eingelöst: „Jetzt ist die Schule da und wir freuen uns.“

Das Stadtoberhaupt wie auch Schulleiter Holzkämper bekräftigten, dass es eine beachtenswerte Leistung der bauausführenden Firmen und Handwerker gewesen sei, den Schulneubau innerhalb von zehn Monaten und somit vollkommen planmäßig fertiggestellt zu haben.

Dr. Andreas Iding von Goldbeck Public Partner erläuterte, dass die Schnelligkeit der Bauausführung dem Systembau und der Prozessoptimierung der bauausführenden Goldbeck Bau GmbH sowie der Zuverlässigkeit der mit Goldbeck zusammenarbeitenden Partnerbetriebe zu verdanken sei. Durch die elementierte Bauweise realisiere Goldbeck Objekte, zum Beispiel Schulen, mit hoher Qualität in kurzer Bauzeit. Die Bauelemente würden in den Goldbeck-Werken vorgefertigt, zum benötigten Zeitpunkt geliefert und an den Baustellen umgehend montiert. Mit der Stadt Lage habe Goldbeck sehr partnerschaftlich zusammengearbeitet. Zu loben sei auch die Arbeitsqualität der firmeneigenen Mitarbeiter und der beauftragten Handwerker. Diplom-Bauingenieur Dr. Andreas Iding: „Die Bautätigkeit verlief reibungslos und unfallfrei.“

Der Stadtrat hatte am 4. September 2008 den Neubau der Grundschule Kachtenhausen und die Erweiterung des Schulzentrums Werreanger mehrheitlich beschlossen. Die Auftragsvergabe an das Bielefelder Bauunternehmen Goldbeck erfolgte am 29. September 2008. Damals hatten Stadtverwaltung und Goldbeck-Firmenvertreter vertraglich vereinbart, dass Goldbeck Bau die neue Grundschule und die Schulzentrumserweiterung als sogenanntes PPP-Projekt (Public Private Partnership, öffentlich-private Partnerschaft) errichten wird. Im Oktober erteilte die Stadt Lage die Baugenehmigung. Unmittelbar danach begannen an beiden Standorten die Erdarbeiten, um die Neubaufundamente zu errichten und die Entwässerungskanäle zu verlegen.

Das PPP-Projekt sieht vor, dass die Firma Goldbeck Public Partner während der kommenden 25 Jahre für die Funktionalität beider Schulgebäude (Grundschule Kachtenhausen, Schulzentrumserweiterung) sorgen wird. Nach Angaben der Stadtverwaltung ergebe sich durch die PPP-Variante während der 25jährigen Vertragslaufzeit ein Wirtschaftlichkeitsvorteil von 14,58 Prozent gegenüber der Eigenrealisierung.

